

# CHECKLISTA TILL

## EGENKONTROLL AV BRANDSKYDDET I BRF JÄRVEN 1 & 2

Efter utförd kontroll rapporteras eventuella anmärkningar till styrelsen för åtgärd. Checklistan arkiveras sedan på förutbestämd plats.

**Kontrolldatum:** 2023-11-15.

**Kontrollant:** Håkan Hagström tillsammans med ordförande Johan Adolfsson.

### Brister vid tillsynen

Anm	Plats där bristen upptäckts.	Åtgärdas av:	Åtgärdat/sign
1.	Inga brister upptäcktes På fastigheten		
2.			
3.			
4.			
5.			

### Underskrift

---

*På nästkommande sidor finns kontrollplanen.*

# CHECKLISTA TILL EGENKONTROLL BRANDSKYDD I BRF JÄRVEN 2

<b>1. Rökluckor</b>	För att kunna ventilera ut brandgaser från trapphus, garage, källare och hisschakt.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kontrollera att de fungerar (öppnar) samt att de är korrekt utmärkta.</li> <li>• Om fönster används för rökgasventilering kontrollera att dessa går att öppna.</li> </ul>
<b>2. Utrymningsvägar</b>	För en snabb och säker utrymning vid brand	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trapphus utgör utrymningsväg och skall hållas fritt från brännbart material. Även barnvagnar, cyklar m.m. som kan försvåra utrymningen får inte förvaras i trapphuset.</li> <li>• Kontrollera att dörrar och fönster som ska användas som utgångar är lätt öppningsbara.</li> <li>• Kontrollera regelbundet framkomligheten i utrymningsvägarna.</li> <li>• Kontrollera att dörrar till trapphusen hålls stängda</li> <li>• Kontrollera att belysningen i trapphusen fungerar.</li> </ul>
<b>3. Förråd källarplan</b>	Anlagda bränder blir allt vanligare och bränder i källare är svåra att släcka.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informera de boende om att inte onödigt skräp ansamlas i källare. Brandfarlig vara får ej förvaras i källare eller vindsförråd.</li> <li>• Håll dörrar till källare låsta.</li> <li>• Brandsläckare ska finnas i dessa utrymmen.</li> </ul>
<b>4. Garage</b>	Bilbränder i garage är svårsläckta och kan skapa stora egendomsskador.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sopor och liknande material får inte finnas i garaget.</li> <li>• Skylt rökning förbjuden skall finnas.</li> <li>• Nödbelysningen skall kontrolleras</li> <li>• Viktigt att kontrollera att dörrarna från garaget till ev. källaren eller trapphus stänger ordentligt.</li> <li>• Placera gärna brandsläckare i garaget.</li> </ul>
<b>5. Container</b>	För att förhindra brandspridning till byggnader.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Säkerhetsavståndet till byggnad för öppen container 6 meter.</li> </ul>

# CHECKLISTA TILL EGENKONTROLL BRANDSKYDD I BRF JÄRVEN 2

<p><b>6. Brandvarnare</b></p>	<p>För att möjliggöra tidig upptäckt av brand. Det är brukaren som ansvarar för att brandvarnaren testas och att batteribyte sker.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Det ska finnas minst en brandvarnare/lägenhet.</li> <li>• En brandvarnare bör inte vara äldre än 10 år. Byt ut gamla brandvarnare. Det finns nya sorters brandvarnare med s.k. engångsbatterier vilka har en livslängd på 10 år.</li> <li>• Kontrollera brandvarnarens funktionsduglighet en gång/månad genom att trycka på testknappen.</li> <li>• Byt batterier i brandvarnaren en gång om året</li> <li>• Finns det behov av fler brandvarnare?</li> </ul>
<p><b>7. Information till boende</b></p>	<p>För att säkerställa rätt agerande vid brand i fastigheten.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De boende ska känna till hur de ska agera vid en utrymnings-situation.</li> <li>• Vid rökfyllt trapphus – <u>stanna i lägenheten.</u></li> <li>• Vid brand i lägenheten – <u>utrym och stäng lägenhetsdörren mot trapphuset.</u></li> </ul>
<p><b>8. Dokumentation</b></p>	<p>För att säkerställa ett högt och kvalitativt brandskydd. Lagkrav enl. 2kap 2§ lag om skydd mot olyckor.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gör en enkel dokumentation innehållandes en namngiven brandskyddsansvarig, övriga kontaktpersoner, rutiner för egenkontroll, info till boende etc.</li> </ul>
<p><b>9. Övrigt</b></p>	<p>Finns det andra risker som inte finns förtecknade i kontrollplanen</p>	